

**ՄԵԾԱՄՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ՀՀԱՄՄՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/21**

ք. Մեծամոր

«27» Ապրիլ 2026թ.

Մեծամորի համայնքապետարանը, ի դեմս համայնքի ղեկավար Է. Հովհաննիսյանի, որը գործում է ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնքապետարանի աշխատակազմ» ՀԿՀ-ի կանոնադրության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Մաքուր Շին» ՍՊԸ և «ԷՄԹԻԵՅ» ՍՊԸ կոնսորցիումը, ի դեմս տնօրեն Ա. Թամրազյան-ի, որը գործում է «Մաքուր Շին»-ի կանոնադրության և և «Մաքուր Շին» ՍՊԸ և «ԷՄԹԻԵՅ» ՍՊԸ -ի միջև 2026 թվականի փետրվարի 27-ին կնքված «Պայմանագիր Կոնսորցիումի մասին»-ի հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված նախագծային փաստաթղթերով, ներառյալ դրանցով նախատեսված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրումը (օգտագործումը) և ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր քաղաքի 1-ին թաղամասի 4-րդ և 5-րդ շենքերի դիմացի բակի բարեկարգման աշխատանքները (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար: Սույն պայմանագրի անբաժանելի մաս է հանդիսանում ՀՀԱՄՄՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/21 ծածկագրով գնման ընթացակարգին մասնակցելու շրջանակում Կապալառուի կողմից հայտով ներկայացված՝ նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրման (օգտագործման) պարտավորության մասին հավաստումը:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները Կապալառուն կատարում է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին, ինչպես նաև սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է՝ համաձայն օրացուցային գրաֆիկի:

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները սահմանված են սույն պայմանագրի հավելված 2-ում ներկայացված օրացուցային գրաֆիկով:

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի ուժերով, նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը.

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված փաստաթղթերի պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում սույն պայմանագրի 1.1 կամ 1.2 կետով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները:

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով:

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով:

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին:

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք:

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3.2.5 Պայմանագրի 3.4.3 կետի 2-րդ ենթակետով նախատեսված գրավոր համաձայնությունը Կապալառուին տրամադրել 10 օրվա ընթացքում: Եթե սույն կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն Կապալառուին չի տրամադրում գրավոր համաձայնությունը (անհամաձայնությունը), ապա համաձայնությունը Կապալառուի կողմից համարվում է ստացված: Համաձայնությունների ստացման ընթացակարգը կողմերը կարող են իրականացնել նաև էլեկտրոնային փոստի հասցեներին տեղեկատվության փոխանակման միջոցով: Այս դեպքում կողմերը նախապես գրավոր ետզանակով փոխանակում են այն էլեկտրոնային փոստերի հասցեները, որոնց պետք է ուղարկվեն տեղեկությունները: Սույն կետով նախատեսված փաստաթղթերը հանդիսանում են կատարողական ակտերի անբաժանելի մասը:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների առնվազն 100 տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր ուժերով, գործիքներով, մեխանիզմներով, ինչպես նաև անհրաժեշտ նյութերով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել՝

1) շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի և սույն պայմանագրի պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված ինժեներական հաղորդակցուղիների համակարգերի (էլեկտրամատակարարման, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխության և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

2) նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրումը (օգտագործումը)՝ մինչև տեղադրումը (օգտագործումը) դրանց տեխնիկական բնութագրերը, ապրանքային նշանները, ֆիրմային անվանումները, մակնիշները և երաշխիքային ժամկետները նախապես գրավոր համաձայնեցնելով պատվիրատուի հետ:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի

կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուին պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 548 օրացույցային օր: Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուին պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.10 Կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաներ և այլն) և օգտագործվելիք նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող պահանջները ներկայացված են պայմանագրի N – Հավելվածում:

3.4.11 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուին Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուին հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացույցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուին պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված հանձնաժողով ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար:

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի (այսուհետ՝ ընդունող հանձնաժողով) կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում:

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ:

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում:

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարաժամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 47,536,560.00 (քառասունյոթ միլիոն հինգ հարյուր երեսունվեց հազար հինգ հարյուր վաթսուն) ՀՀ դրամ, որից 7,922,760.00 (յոթ միլիոն ինը հարյուր քսաներկու հազար յոթ հարյուր վաթսուն) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը:

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով:

Ընդ որում սույն պայմանագրի շրջանակում կատարված և Պատվիրատուին ներկայացված աշխատանքի արդյունքի ընդունումն իրականացվում է, եթե Կապալառուն ամբողջությամբ ապահովել է շինարարության կազմակերպման նախագծով աշխատանքների մեկնարկման փուլում նախատեսված միջոցառումները (շինիրապարակի կազմակերպումը), որը պետք է գրավոր հավաստված լինի տվյալ օբյեկտի տեխնիկական հսկողությունն իրականացնող՝ Պատվիրատուի հետ պայմանագիր կնքած կազմակերպության կողմից:

Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված ամիսներին, բայց ոչ ուշ, քան հանձնման-ընդունման արձանագրությունների երկկողմ հաստատման տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

Ընդ որում վճարում կատարելու նպատակով հանձնման-ընդունման արձանագրությունն ստորագրվելու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում պատվիրատուն վճարման հանձնարարագիրը և հանձնման-ընդունման արձանագրության պատճենը մուտքագրում է լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ, իսկ սահմանված կարգի համաձայն ներկայացված փաստաթղթերի հիման վրա լիազորված մարմինը տվյալ վճարումը կատարում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունը գանձապետական համակարգ մուտքագրված լինելու դեպքում՝ սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետներում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

5.4 Պայմանագրի շրջանակում կատարողական ակտերի դիմաց վճարումներն իրականացվում են հետևյալ բանաձևով՝ $V_9 = U_9 / N_9 \times 40$, որտեղ՝

U_9 -ն պայմանագրի 5.1 կետում նշված գինն է (եթե ներառված են մեկից ավել չափաբաժիններ, ապա տվյալ չափաբաժնի գինն է):

N_9 -ն հրավերով հրապարակված շինարարական աշխատանքների նախահաշվային գինն է:

40 -ն տվյալ կատարողական ակտով ներկայացված աշխատանքների ծավալն է գումարային արտահայտությամբ:

V_9 -ն ծավալաբեր-նախահաշվով սահմանված աշխատանքների դիմաց վճարվող գումարն է:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուին պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2 և 6.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.5.1 Սույն պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ողջ ընթացքում քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջների, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպման, կահավորման, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումների) նորմերի չպահպանման յուրաքանչյուր արձանագրված դեպքի համար Կապալառուի նկատմամբ կիրառվում է պատասխանատվության հետևյալ միջոցները.

N	Խախտումը	Պատասխանատվությունը *
1	Կապալառուին չունի շինարարական նյութերի արդյունահանման թույլտվություն	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 1 տոկոսի չափով
2	Կապալառուին չունի շինարարական թափոնների տեղակայման վայրի համար թույլտվություն	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 1 տոկոսի չափով
3	Շինարարական հրապարակից և/կամ տեղամասից հեռացված չեն աղբը, կենցաղային թափոնները և օտար առարկաները (աշխատանքների իրականացման ժամանակահատվածում, ինչպես նաև մինչև շինարարական օբյեկտը սահմանված կարգով շահագործման հանձնելը)	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 2 տոկոսի չափով
4	Գրունտի հանույթից առաջացած ավելցուկային նյութը և հողի վերին շերտը չեն տեղափոխվում և պահվում հատուկ նախատեսված վայրերում	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 1 տոկոսի չափով
5	Ծառաթփային բուսականությունը հատված է (հատումը իրականացվում է միայն նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված դեպքերում)	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0.5 տոկոսի չափով
6	Ծառահատման և տեղափոխման ոչ ենթակա ծառերն ու թփերը ցանցապատված և պաշտպանված չեն	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0.5 տոկոսի չափով
7	Հասարակությանը իրազեկելու նպատակով անհրաժեշտ տեղեկատվական վահանակները տեղադրված չեն (ծրագծի սկզբում և վերջում)	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0.5 տոկոսի չափով
8	Վտանգավոր տեղամասը ցանկապատված չէ, շինարարական տեղամասում պահպանված չեն ժամանակավոր երթևեկության կազմակերպման պահանջները (տեղադրված չեն նախագծուշացնող նշաններ, աշխատանքային տեղամասերը կահավորված չեն լուսաազդանշանային առկայծող լապտերներով և այլն)	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 1.5 տոկոսի չափով
9	Տեղամասերում շինարարական աղբը կուտակված է, թափոնները չեն տեղափոխվել հատուկ հատկացված	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0.5 տոկոսի

	վայրեր	չափով
10	Կապալառուի ճամբարում կամ աշխատանքային բազայում առկա չեն սանիտարական պայմաններ	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0.5 տոկոսի չափով
11	Կապալառուի ճամբարում կամ աշխատանքային բազայում առկա չեն առաջին բուժօգնության և հակահիդրեհային միջոցները	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0.5 տոկոսի չափով
12	Շինարարությունում զբաղված ինժեներատեխնիկական, սպասարկման և բանվորական անձնակազմը չեն կրում հատուկ արտահագուստ և տեխնոլոգիական գործընթացներին համապատասխան պաշտպանիչ հանդերձանք (ձեռնոցներ, սաղավարտներ, ակնոցներ և այլն)	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0.5 տոկոսի չափով
13	Շինարարական աշխատանքների ընթացքում չի պահպանվում օդի փոշոտվածության կանխարգելման պահանջները (փոշի առաջացնող աշխատանքների դեպքում շինարարական հրապարակը պարբերաբար չի խոնավեցվում ջրի շիթով և այլն)	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0.5 տոկոսի չափով
14	Շինարարական նյութերը և թափոնները չեն տեղափոխվում ծածկված բեռնատարներով	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0.5 տոկոսի չափով
15	Շինարարական հրապարակում օգտագործվող շինարարական տեխնիկական և մեքենա-մեխանիզմները բավարար տեխնիկական վիճակում չեն (կան ավելորդ արտանետումներ, աղմուկ, վառելիքի և քսայուղերի արտահոսք)	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0.5 տոկոսի չափով

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի

համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.7 Եթե պայմանագիրն իրականացվում է համատեղ գործունեության (կոնսորցիումի) պայմանագիր կնքելու միջոցով, ապա այդ պայմանագրի մասնակիցները կրում են համատեղ և համապարտ պատասխանատվություն: Ընդ որում, կոնսորցիումի անդամի կոնսորցիումից դուրս գալու դեպքում պայմանագիրը միակողմանիորեն լուծվում է և կոնսորցիումի անդամների նկատմամբ կիրառվում են պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցները:

8.8 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 7 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.11 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի էլեկտրոնային փոստին:

8.12 Կատարողն իրավունք ունի պայմանագրի կնքումից հետո Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 48-րդ գլխով սահմանված դեպքերում և կարգով կատարել գնման պայմանագրից ծագող դրամական պահանջի գիշում՝ պահանջի գիշման դիմաց ֆինանսավորման (ֆակտորինգի) պայմանագրի (այսուհետ՝ ֆակտորինգի պայմանագիր) հիման վրա: Ֆակտորինգի պայմանագիրը պետք է սահմանի, որ

Ֆինանսական գործակալը համաձայն է, որ պայմանագրով նախատեսված հիմքերի առկայության դեպքում Պատվիրատուն վճարումներն իրականացնելիս ապահովի Կատարողի նկատմամբ տույժերի ու տուգանքների հաշվարկումը և հաշվանցումը վճարվելիք գումարների հետ՝ անկախ պահանջի զիջված լինելու հանգամանքից: Ընդ որում, ֆակտորինգի պայմանագրի հիման վրա պահանջի զիջման մասին գրավոր ծանուցումը (հավելված N 4) ստանալու դեպքում Պատվիրատուն պայմանագրով սահմանված վճարումը կատարում է ֆինանսական գործակալին, եթե ծանուցումը ստացվել է Պատվիրատուի կողմից վճարման հանձնարարագիրը և արձանագրության պատճենը լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ մուտքագրելու օրվան նախորդող օրը:

8.13 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.14 Սույն պայմանագիրը կազմված է 8 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 1.1, N 2, N 3, N 4, N 4.1 և N 5 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.15 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Մեծամորի համայնքապետարան
ՀՀ Արմավիրի մարզ, Մեծամոր քաղաք,
Վարչական կենտրոն 4
gnumnermetsamor@mail.ru
ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900332239533
ՀՎՀՀ 04440608

Համայնքի ղեկավար՝

(ստորագրություն)
Կ.Տ.



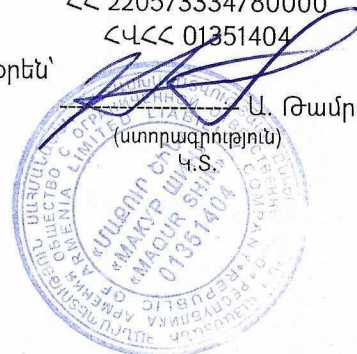
ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Մաքուր Շին» ՍՊԸ և «ԷՄԹԻԵՅ» ՍՊԸ
կոնսորցիում
ՀՀ ք. Երևան, Բաշինջաղյան 1-ին նրբ.
20 2 բն. 38
artush.tamrazyan@gmail.com
«Ակրա Բանկ» ԲԲԸ
ՀՀ 220573334780000
ՀՎՀՀ 01351404

Տնօրեն՝

Ա. Թամրազյան

(ստորագրություն)
Կ.Տ.



ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ - ԳՆԱՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

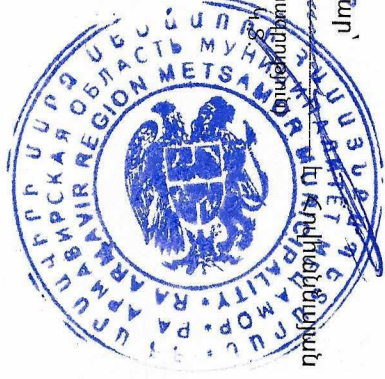
2/ հ	Միջանցիկ ծածկագրի ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	Անվանումը	Աշխատանքի				Կատարման	
			Չափման միավորը	Ընդհանուր քանակը	Գումար	Հասցեն	Ժամկետ*	
1	45221142/501	ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր Սեյմախի 1-ին թաղամասի 4-րդ և 5-րդ շենքերի դիմացի բակի բարեկարգման աշխատանքների կատարում, համաձայն՝ Հավելված 1.1-ի: Աշխատանքների կատարման համար պահանջվում է շինարարության իրականացում՝ 1-ին կամ 2-րդ դասի լիցենզիա՝ «Բնակելի, հասարակական և արտադրական կառույցներ», «Էլեկտրամատակարարում (էլեկտրամատակարարման, էլեկտրալուսավորման ներքին և արտաքին ցանցեր, էլեկտրամատակարարման համակարգեր)»,	դրամ	1	47,536,560.00	Մեծամոր համայնք, Մեծամոր քաղաք	Կողմերի միջև կնքվող համաձայնագիրը/պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու, ինչպես նաև տեխնիկական հսկողության պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու օրվանից սկսած 70 օրացուցային օրվա ընթացքում, ըստ Հավելված 2-ով ներկայացված օրացուցային գրաֆիկի	

		«Ջրամատակարարում և ջրահեռացում (ջրամատակարարման և ջրահեռացման նեղքին և արտաքին ցանցեր)», «տրանսպորտային ուղիներ» 1-ին կամ 2-րդ դասի նեղքի իրենցում:					
--	--	---	--	--	--	--	--

* Մյուսակում ժամկետի հաշվարկը սահմանվում է օրացուցային օրերով՝ հաշվարկն իրականացնելով կողմերի միջև կնքվող պայմանագրի և համապատասխան տեխնիկական հսկողության պայմանագրի և տեխնիկական հսկողության պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու օրվանից:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Մեծամորի համայնքապետարան
 ՀՀ Արմավիրի մարզ, Մեծամոր քաղաք,
 Վարչական կենտրոն 4
 gnumormetsamor@mail.ru
 ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
 Հ/Հ 90033239533
 ՀՎՀՀ 04440608



Համայնքի ղեկավար՝
 (ստորագրություն)

ԿԱՊԱՆԱԿՈՒ

«Մաքուր Շին» ՍՊԸ և «ԷՄԹԻԵՅ» ՍՊԸ
 կոնսորցիում
 ՀՀ ք. Երևան, Բաշինջաղյան 1-ին նրբ.
 20 2 քմ. 38
 artush.tamrazyan@gmail.com
 «Ակրա Բանկ» ԲԲԸ
 ՀՀ 220573334780000
 ՀՎՀՀ 01351404



Տնօրեն՝
 (ստորագրություն) Ա. Թամրազյան

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ*
ՄԵԾԱՄՈՐ ՔԱՂԱՔԻ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 4-ՐԴ և 5-ՐԴ ՇԵՆՔԵՐԻ ԴԻՄԱՑԻ ԲԱԿԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N/N ը/կ	Աշխատանքի անվանումը	Չափման միավոր	Քանակ	1 միավ. ընդ.արժ. հազ.դր.	Ընդհանուր արժեքը հազ. դր.
1	3	4	5	16	18
	Քանդման աշխատանքներ				
1	Բետոնե եզրաքարերի քանդում 150*300 մմ	մ	160	1.92	307.26
2	Առկա դիտահորերի նիշերի կարգաբերում	հատ	4.0	61.63	246.52
3	Առկա դիտահորերի նոր չուգունե կափարիչներ	հատ	4.00	17.89	71.55
4	Բետոնե ճեմուղիների քանդում	մ ³	52.07	15.90	828.02
5	Չրուցարանի ապամոնտաժում	կգ	250	0.12	30.76
6	Բազալտե հարթակի քանդում	մ ³	3.00	15.90	47.71
7	Նստարանների ապամոնտաժում	հատ	7.00	2.62	18.36
8	Մակերևույթի բուսածածկով գրունտի կտրում	մ ³	249.70	2.54	633.42
9	Գրունտի բարձում ինքնաթափին	մ ³	235.83	0.57	134.34
10	Տեղափոխում լցակույտ 2կմ	տն	424.49	1.199	509.02
11	Առաջացած շին, աղբի բարձում ավտոմեքենային	մ ³	62.27	0.57	35.47
12	Տեղափոխում 2կմ	տն	124.5	1.199	149.34
	Տարածքի համահարթեցում				
1	Տարածքի համահարթեցում մեխանիզմով առանց նյութի ավելացման՝ տոփանումով	100մ ²	26.646	6.27	167.00
2	Տարածքի համահարթեցում ձեռքով՝ տոփանումով	մ ²	266.46	0.39	103.04
	Եզրաքարերի տեղադրում				
1	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում (150*300մմ) բետոնե հիմքի վրա	մ	242	12.11	2931.29
2	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում (100*200մմ) բետոնե հիմքի վրա	մ	517	9.50	4913.68
	Երթևեկելի մասի ասֆալտբետոնե ծածկի իրականացում				
1	Ասֆալտբետոնե ծածկի իրականացում <Բ> տիպի 50մմ հաստ,	100մ ²	6.6516	516.98	3438.75
2	Խճային հիմքի կառուցում h=15սմ (20- 40 ֆրակցիա)	100մ ²	6.6516	156.42	1040.44
3	Բիտումի տարածում ճանապարհային հիմքի վրա 4,12տն/1000մ ²	տն	2.74	262.12	718.21
4	Հիմնատակի գրունտի տոփանում	100մ ²	6.6516	15.37	102.21
	Մայրի սալիկներ				
1	Մայրի բետոնե գունավոր սալիկների տեղադրում 40մմ հաստ.	100մ ²	5.246	810.88	4253.87

2	Ց/ավագե չոր խառնուրդ 1/5 հարաբ., 60մմ հաստ.	100մ²	5.246	167.63	879.39
3	Խճի նախաշերտ (10-20 ֆրակցիա) 100մմ հաստությամբ	մ³	52.46	16.14	846.45
4	Հիմնատակի գրունտի տոփանում (գրունգարանի հետ միասին)	100մ²	5.246	15.37	80.61
Կանաչապատում					
1	Բուսահողի ներկրում շինհրապարակ 150 մմ հաստ,	տն	309.96	2.40	743.37
2	Բուսահողի փռում սիզամարգերում 150 մմ հաստությամբ	մ²	1148.04	0.39	447.62
3	Մերմի ցանում և ջրում	մ²	1148.04	0.21	242.80
4	Հիմնատակի տոփանում խճով	100մ²	11.48	21.45	246.23
Ռետինե հատակի իրականացում					
1	Գունավոր, մոնոլիտ ռետինե փշրանքով հատակների իրականացում մարգահրապարակում և խաղահրապարակում 20մմ հաստությամբ (Masterfibre կամ համարժեք).	մ²	254.69	23.65	6024.33
2	Ց/ավագե հարթաշերտի 30մմ իրականացում	մ²	254.69	1.65	420.37
3	Բետոնե նախաշերտ B15 դասի պետոնով Br5 150*150 մմ ամրանային ցանցով 100 մմ հաստ,	մ³	25.47	46.99	1196.80
4	Խճի նախաշերտ 50 մմ հաստությամբ տոփանումով	մ³	12.73	16.14	205.40
5	Հիմնատակի գրունտի տոփանում	100մ²	2.5469	15.37	39.14
6	Ամրանային ցանց Br-5 150*150մմ	մ²	254.69	1.19	303.71
Նախագծով անհրաժեշտ էլեմենտների հիմքերի բետոնացում					
1	Մարգասարքերի և խաղասարքերի հիմքերի քանդում ձեռքով	մ³	8	3.52	28.12
2	Մարգասարքերի և խաղասարքերի հիմքերի բետոնացում B-15 դասի բետոնով	մ³	8	54.72	437.75
3	Նստարանների և աղբամանների հիմքերի բետոնացում B - 15 դասի բետոնով	մ³	6.9	54.72	377.56
4	Նստարանի տեղադրում/առանց կյուրի արժեքի/	հատ	12	4.47	53.66
5	Աղբաման տեղադրումով	հատ	9	50.68	456.12
6	Բազալտե ցայտաղբյուրի վերատեղադրում	հատ	2	19.67	39.33
Ռոզգման ներքին ցանցի աշխատանքներ					
1	Խրամուղու քանդում 4-րդ կարգի գրունտում ձեռքով	100մ³	0.5956	620.01	369.28
2	Խրամուղու հետլիցք ձեռքով տեղի փափուկ գրունտից	մ³	23.86	1.47	35.08
3	Պոլիէթիլենային ռոզգման խողովակների անցկացում 63մմ	մ	297.8	1.86	555.32
4	Գոտի միացում 63*32	հատ	15.0	2.10	31.47

5	Պոլիէթիլէնային անկյունակ (90) 50*5	հատ	12	3.49	41.86
6	Պոլիէթիլէնային եռաբաշխիչ 63*63 մմ	հատ	9	5.71	51.38
7	Փ63 փական	հատ	1	7.56	7.56
8	Փ32 փական	հատ	15	1.13	16.99
9	Պոլիէթիլէնային կարճախողովակ 32 մմ	մ	10.5	0.31	3.29
10	Ավազի նախաշերտ 100մմ	մ³	11.9	9.40	111.90
11	Ավազի պաշտպանիչ շերտ խողովակի վրա 200մմ	մ³	23.8	11.86	282.15
Ռոռզման արտաքին ցանցի աշխատանքներ					
1	Երթևեկելի մասի բետոնե ծածկի կտրոմ երկու կողմից	մ	300	1.92	576.11
2	Երթևեկելի մասի բետոնե ծածկի քանդում	մ³	36.00	15.90	572.48
3	Խրամուղու քանդում 4-րդ կարգի գրունտում մեխանիզմով	1000մ³	0.2106	1178.85	248.27
4	Խրամուղու քանդում և կարգաբերում ձեռքով	մ³	23.4	6.20	145.08
5	HDPE Պոլիէթիլէնային խողովակների տեղադրում d=75մմ, PN10 փորձարկումով	մ	150	1.25	187.46
6	Անկյունակ 75*75 (90) PN 16	հատ	4.0	1.71	6.86
7	Ավազի նախաշերտ խողովակների տակ 100մմ	մ³	18	9.40	169.25
8	Ավազի պաշտպանիչ շերտ խողովակի վրա	մ³	36	11.86	426.79
9	Գրունտի հետլիցք տեղի փափուկ բնահողից մեխանիզմով տոփնումով	1000մ³	0.18	99.93	17.99
10	Ավելորդ բնահողի բարձում ինքնաթափին	մ³	54	0.57	30.76
11	Տեղափոխում 5կմ	տն	171.0	2.00	341.75
12	Ասֆալտբետոնե շերտի իրականացում <Բ> տիպի	100մ²	1.8	320.18	576.32
13	Խճային հիմքի կառուցում 150մմ հաստ.	100մ²	1.800	156.42	281.55
14	Բիտումի տարածում ճանապարհային հիմքի վրա 4,12կգ/1.0մ²	տն	0.74	262.12	193.97
15	Ե/բ հավաքովի օղակ KC - 10-6 (1000*1160*590)	հատ	2	28.57	57.14
16	Ե/բ հավաքովի օղակ KC - 10-9 (1000*1160*890)	հատ	2	37.26	74.53
17	Ե/բ հավաքովի ծածկ ПП-10 (1160*150), թուլքե մտոցով	հատ	2	111.79	223.59
18	Ե/բ հավաքովի հիմք ПН-10 (1160*100)	հատ	2	29.81	59.62
19	Պոլիէթիլէնային եռաբաշխիչ de 110*75*110 PN10	հատ	1	8.29	8.29
20	Պոլիէթիլէնային եռաբաշխիչ de 75*63*75 PN10	հատ	1	7.45	7.45
21	Պողպատե ազատ կցաշուրթ de63մմ PN10	հատ	2	5.80	11.60

22	Պողպատե ազատ կցաշուրթ de75մմ Pn10	հատ	2	6.90	13.80
23	Սողակային փականի տեղադրում d=50մմ, Pn16	հատ	1	13.20	13.20
24	Սողակային փականի տեղադրում d=63մմ, Pn16	հատ	1	15.91	15.91
25	PE միջադիր De63, Pn10	հատ	2	0.39	0.78
26	PE միջադիր De75, Pn10	հատ	2	0.45	0.89
27	Հակասեյսմիկ դետալ 4մմ	տն	0.0076	714.25	5.43
28	B12,5 Բետոնե հենարան փականների տակ	մ³	0.054	65.05	3.51
հենապատի երեսպատում					
1	Երեսպատում բազալտե սալիկներով, 30մմ հաստ.	մ²	15.080	27.29	411.59
2	Բազալտե գլխադիրների տեղադրում 50 մմ	մ²	10.76	49.97	537.63
Նստարան - 12 հատ					
1	Նստարանների պատրաստում	հատ	12	19.67	236.01
2	Պողպատե խողովակ 40*20*2մմ	մ	157.2	0.89	140.59
3	Շերտապողպատ 40*3մմ	մ	3	0.49	1.48
4	խողովակ 50*30մմ	մ	237.60	0.89	212.50
6	Մետաղական թիթեղ 4մմ հաստ.	մ²	1.08	16.98	18.34
7	Մետաղական էլեմենտների ներկում (2 անգամ)	100մ²	0.24	163.16	39.16
Զրուցարան -1 հատ					
1	Հիմքերի համար խրամուղու քանդում 3-րդ կարգի գրունտում	մ³	4.48	3.52	15.75
2	Հիմքերի բետոնացում B-15 դասի բետոնով	մ³	3.33	54.72	182.21
3	Հիմնատակի տոփանում խճով	100մ²	0.0056	21.45	0.12
4	Գրունտի հետլիցք	մ³	1.15	1.80	2.07
5	Ավելորդ հողի տեղափոխում 5կմ	տն	5.994	2.00	11.98
6	Պոպլատե խողովակ 80*80*4մմ	մ	43.7	4.49	196.07
7	Պոպլատե խողովակ 20*40*3մմ	մ	40.1	1.04	41.84
8	Պոպլատե խողովակ 20*20*2մմ	մ	36.5	0.48	17.41
9	Պողպատյա թիթեղ	մ²	0.203	30.50	6.18
10	Ցինկապատ գունավոր պրոֆիլավոր թիթեղի տեղադրում КП-25 0.50մմ հաստ.	100մ²	0.18673	726.62	135.68
11	Ցինկապատ գունավոր հարթ թիթեղից (Պիպ), 0.50մմ հաստ.	100մ²	0.02402	590.08	14.17
12	Պոպլատե անկյունակ 75*75*5մմ	մ	1.76	2.49	4.38
13	Մետաղական էլեմենտների յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0.20342	163.16	33.19
14	Պլաստմասե խցան 80*80մմ	հատ	4.0	0.18	0.7155
15	Զրուցարանի մոնտաժում և տեղադրում	տն	0.5619	74.15	41.67
Զրուցարանի ճաղաշար (1 հատ)					
1	Պողպատե խողովակ 30*50*3մմ	մ	25	1.34	33.54
2	Պողպատե խողովակ 20*1մմ	մ	6.408	0.45	2.87
3	Պողպատե խողովակ 32*2մմ	մ	49.723	0.72	35.58
4	Մետաղական էլեմենտների յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0.0859	163.16	14.02

5	Մետաղական ճաղաշարի մոնտաժում և տեղադրում	տն	0.16	74.15	11.86
2րդ Եղանակի սեղան (1 հատ)					
1	Հիմքերի համար խրամուղու քանդում	մ³	0.25	6.20	1.55
2	Հիմքերի բետոնացում B-15 դասի բետոնով	մ³	0.14	67.32	9.43
3	Հիմնատակի տոփանում խճով, 100մմ հաստ.	մ³	0.07	16.14	1.13
4	Ավելորդ հողի տեղափոխում 5կմ	տն	0.3	2.00	0.50
5	Սեղանների պատրաստում և տեղադրում	տն	0.056	98.73	5.53
6	Պողպատե խողովակ 70*70*3մմ	մ	0.78	2.94	2.29
7	Պողպատե խողովակ 50*50*3մմ	մ	3.02	1.98	5.99
8	Պողպատե խողովակ 30*50*3մմ	մ	4.75	1.34	6.37
9	Պողպատյա թիթեղ	մ²	0.032	21.24	0.68
10	Պողպատ տաշտած և հեծան N10	մ	1	3.73	3.73
11	Սրբատաշ տախտակ 50*150մմ	մ³	0.11	231.04	25.41
12	Սրբատաշ տախտակի լաքապատում	100մ²	0.062	78.64	4.84
13	Մետաղական էլեմենտների ներկում (2 անգամ)	100մ²	0.0174	163.16	2.84
2րդ Եղանակի նստարան (3 հատ)					
1	Հիմքերի համար խրամուղու քանդում	մ³	1.5	6.20	9.30
2	Հիմքերի բետոնացում B-15 դասի բետոնով	մ³	0.84	67.32	56.55
3	Հիմնատակի տոփանում խճով, 70մմ հաստ.	մ³	0.42	16.14	6.78
4	Ավելորդ հողի տեղափոխում 5կմ	տն	2.7	2.00	5.40
5	Նստարանների պատրաստում և տեղադրում	տն	0.09075	98.73	8.96
6	Պողպատե խողովակ 50*70*3մմ	մ	8.88	2.50	22.24
7	Պողպատյա թիթեղ	մ²	0.07200	21.24	1.53
8	Պողպատ տաշտած և հեծան N10	մ	3	3.73	11.18
9	Սրբատաշ տախտակ 50*150մմ	մ³	0.2025	231.04	46.79
10	Սրբատաշ տախտակի լաքապատում	100մ²	0.11025	78.64	8.67
11	Մետաղական էլեմենտների յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0.0285	163.16	4.65
12	Պլաստմասե խցան 50*70մմ	հատ	12.0	0.24	2.86
Լուսավորության հենասյուն 3-1, 3-2					
1	Մետաղական հենասյունների տեղադրում (առանց կյուբի արժեքի)	հատ	10	21.26	212.58
2	Մետաղական խողովակ 108*4 մմ	մ	60	5.14	308.37
3	Մետաղական խողովակ 57*3 մմ	մ	27	1.96	52.86
6	Մետաղական թերթ	տն	0.097	732.95	71.10
8	Հենասյունների յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0.283	164.71	46.61
7	ՊՆԴ խողովակ 16մմ	մ	76	0.32	24.41
7	ՊՆԴ խողովակ 32մմ	մ	8	0.34	2.69
7	Հաղորդալարի անցկացում 3*1.5մմ², ՈՈԲ	100մ	1.06	69.55	73.72
10	Լուսավորողային լուսատու, Նոմինալ լարում 220-230Վ, 35Վտ, 49000Լմ, ոչ պակաս քան 140լմ/Վտ, 4000-5000Կ, IP66 աշխատանքային ջերմաստիճան	լրա կազմ	21	34.75	729.81

	-40° - +45°, երաշխիք 36ամիս				
	Հ-1, Հ-2 հենասյուների հիմքերի հողային աշխատանքներ				
1	Բնահողի քանդում ձեռքով IV կարգի գրունտում	մ³	2.75	6.20	17.05
2	Նախաշերտի լիցք տոփանումով տեղի միասեռ բնահողից (առանց շինարարական աղբ և խիճ) 100մմ	մ³	0.25	1.47	0.37
3	Ավելորդ բնահողի բարձում	մ³	2.222	0.68	1.51
4	Տեղափոխում 5կմ	տն	4.0	2.00	7.99
1	Մետաղական խողովակ d=108*3մմ	մ	10	3.67	36.71
6	Մետաղական թերթ	տն	0.108	732.95	79.16
4	Մետիզներ (հեղույս - 4հատ, մանեկ - 4հատ, տափօղակ - 8հատ)	կգ	7.80	1.53	11.93
5	Ճկախողովակ Ф32	մ	24.0	0.46	11.01
6	Հիմքերի բետոնացում B-12,5 դասի բետոնով	մ³	2.4	66.39	159.34
	Լուսավորության հենասյուն Հ-3				
1	Մետաղական հենասյուների տեղադրում (առանց կյուբի արժեքի)	հատ	20	21.26	425.16
3	Մետաղական խողովակ d=100*80*4մմ	մ	80	5.38	430.75
6	Մետաղական թերթ	տն	0.207	732.95	151.72
13	Մետիզներ (հեղույս - 4հատ, մանեկ - 4հատ, տափօղակ - 8հատ)	կգ	14.80	1.53	22.64
14	Հենասյուների յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0.566	164.71	93.23
7	ՊՆԴ խողովակ 16մմ	մ	80	0.32	25.70
1	Մալուխ 3*2,5մմ АBBГ	100մ	1.00	121.17	121.17
15	Հաղորդալարի անցկացում 1*6մմ², ПБ-3	100մ	0.99	75.67	74.91
9	Պղնձե ծայրակալ անագապատված 6 քմ	հատ	20	1.27	25.48
10	DIN-ծող 35*15*1,5 մմ ցինկապատ	մ	1.6	3.37	5.38
11	Սեղմակ DIN-ծողի 2,5-35 մմ մալուխի	հատ	20.0	0.08	1.53
12	Լուսավորողային մոդուլ, լարում 220Վ, 40Վտ, ոչ պակաս քան 150լմ/Վտ, 4000-5000Վ, IP66, 200*72*56 աշխատանքային ջերմաստիճան -40°	լրա կազմ	20	30.09	601.90
	Հ-3 լուսավորության հենասյան հիմնային ոտնակ				
18	Մետաղական խողովակ 108*3մմ	մ	20	3.67	73.42
20	Մետաղական թերթ	տն	0.203	732.95	148.79
	Արտաքին լուսավորության ցանց				
1	Այլումինե մալուխի անցկացում ՊՎԶ մեկուսացումով, կտրվածքը՝ 2x16մմ², АBBГ	100մ	0.31	139.52	43.25
2	Այլումինե մալուխի անցկացում ՊՎԶ մեկուսացումով, կտրվածքը՝ 3x16մմ², АBBГ	100մ	0.98	154.82	151.72
4	Այլումինե մալուխի անցկացում ՊՎԶ մեկուսացումով, կտրվածքը՝ 3x6մմ²,	100մ	0.84	136.46	114.63

	ABBԴ				
5	Այլումինե մալուխի անցկացում ՊՎԶ մեկուսացումով, կտրվածքը՝ 3x4մ ² , ABBԴ	100մ	1.83	133.40	244.13
	Հ-3 Լուսավորության հենասյուների հիմքերի հողային աշխատանքներ				
1	Բնահողի քանդում ձեռքով IV կարգի	մ ³	5.5	6.20	34.10
2	Խճի նախապատրաստական շերտի իրականացում 100մմ	մ ³	0.5	16.29	8.15
3	Ավելորդ բնահողի բարձում	մ ³	4.4	0.68	3.02
4	Տեղափոխում 5կմ	տն	8.0	2.00	15.99
13	Հենասյուների բետոնացում B - 12.5 դասի բետոնից	մ ³	4.8	66.39	318.68
	Մալուխային խրամուղու հողային աշխատանքներ				
2	Խրամուղու քանդում մեխանիզմով IV կարգ	1000մ ³	0.0706	930.83	65.72
2	Նախաշերտի և վերնաշերտի լիցք տոփանումով տեղի միասեռ բնահողից (առանց շինարարական աղբ և խիճ)	մ ³	23.52	1.80	42.24
5	Բնահողի հետլիցք ձեռքով	մ ³	70.6	1.80	126.80
3	Պաշտպանիչ ՊՎԶ խողովակ d=50մմ	100մ	2.94	69.94	205.63
4	Ազդանշանային ժապավեն LSE-250	մ	294	0.18	51.72
6	Հերմետիկ բաժանարար տուփ	հատ	1	6.73	6.73
	Հողանցման կոնտուր				
1	Խրամուղու քանդում ձեռքով IV կարգի	մ ³	3.5	6.20	21.70
2	Նախաշերտի և վերնաշերտի լիցք տոփանումով տեղի միասեռ բնահողից (առանց շինարարական աղբ և խիճ) 100+200մմ	մ ³	1	1.47	1.47
3	Բնահողի հետլիցք ձեռքով	մ ³	2.5	1.80	4.49
5	Անկյունակ 50*5մմ, n=6, L=2.5մ	10հատ	0.6	61.09	36.66
4	Շերտապողպատ Ե-40*4մմ	100մ	0.11	78.96	8.69
	Խաղասարքեր և մարգասարքեր				
1	Կոմպլեքս մարգասարք / պտտածող, զուգափայտ, շվեդական պատ, պռես	հատ	1	483.33	483.33
2	Մարգասարք 1	հատ	1	221	221
3	Մարգասարք 2	հատ	1	252	252
4	Մարգասարք 3	հատ	1	252	252
5	Մարգասարք 4	հատ	1	221	221
6	Մարգասարք 5	հատ	1	239	239
7	Հորիզոնական ճոճանակ	հատ	1	198	198
8	Ուղղահայաց ճոճանակ	հատ	1	345	345
9	Կոմպլեքս խաղասարք	հատ	1	3450	3450
10	Կարուսել	հատ	1	392	392
11	Խաղային ավտոմեքենա	հատ	1	330	330
	Ընդամենը				54117.32
	ԱԱՀ 20%				10823.46
	Ընդամենը				64940.78

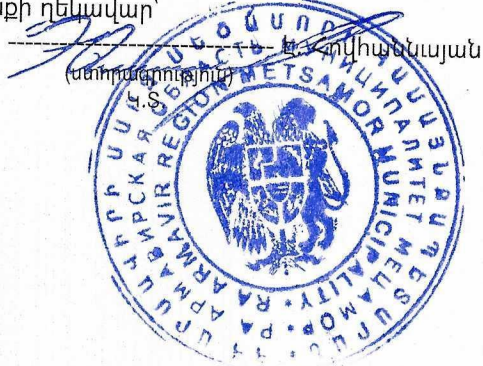
*Արժեքը ներառում է բոլոր ծախսերը, ներառյալ «Շահույթը» և ԱԱՀ-ն՝ 20%

** Աշխատանքների կատարման համար անհրաժեշտ բոլոր նյութերը, գործիքները, տրանսպորտային միջոցները ապահովում է կատարողը/կապալառուն իր միջոցներով:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Մեծամորի համայնքապետարան
ՀՀ Արմավիրի մարզ, Մեծամոր քաղաք,
Վարչական կենտրոն 4
gumormetsamor@mail.ru
ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900332239533
ՀՎՀՀ 04440608

Համայնքի ղեկավար՝



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Մաքուր Շին» ՍՊԸ և «ԷՄԹԻԵՅ» ՍՊԸ
Կոնսորցիում
ՀՀ ք. Երևան, Բաշինջաղյան 1-ին նրբ.
20 2 քն. 38
artush.tamrazyan@gmail.com
«Ակրա Բանկ» ԲԲԸ
ՀՀ 220573334780000
ՀՎՀՀ 01351404

Տնօրեն՝



« 27 » *Cheyr* Հավելված թիվ 2
 ՀՀԱՄՄՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/21 ծածկագրով պայմանագրի 20 թ. կնքված

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ*
ՄԵԾԱՄՈՐ ՔԱՂԱՔԻ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 4-ՐԴ և 5-ՐԴ ՇԵՆՔԵՐԻ ԴԻՄԱՑԻ ԲԱԿԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

Հ/հ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքները	Աշխատանքների կատարման ժամկետը	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	Հողային աշխատանքներ	Պայմանագրի և համապատասխան տեխնիկական հսկողության պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո՝	ոչ ուշ քան 15-րդ օրացուցային օրը
2	Տարածքի բարեկարգման և ճեմողիների կառուցման աշխատանքներ	Պայմանագրի և համապատասխան տեխնիկական հսկողության պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո՝	ոչ ուշ քան 40-րդ օրացուցային օրը
3	Նստարանների և աղբամանների տեղադրման աշխատանքներ	Պայմանագրի և համապատասխան տեխնիկական հսկողության պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո՝	ոչ ուշ քան 50-րդ օրացուցային օրը
4	Անֆալտապատման աշխատանքներ	Պայմանագրի և համապատասխան տեխնիկական հսկողության պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո՝	ոչ ուշ քան 60-րդ օրացուցային օրը
5	Մարզասարքերի, խաղասարքերի և զրուցարանի տեղադրման աշխատանքներ	Պայմանագրի և համապատասխան տեխնիկական հսկողության պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո՝	ոչ ուշ քան 65-րդ օրացուցային օրը
6	Տարածքի մաքրման աշխատանքներ	Պայմանագրի և համապատասխան տեխնիկական հսկողության պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո՝	ոչ ուշ քան 70-րդ օրացուցային օրը
Ընդամենը		Պայմանագրի և համապատասխան տեխնիկական հսկողության պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո՝	70 օրացուցային օր

Շինարարական աշխատանքների տեխնոլոգիական հաջորդականությանն առնչվող բոլոր փոփոխություններն անհրաժեշտ է նախօրոք համաձայնեցնել Պատվիրատուի հետ
 Աշխատանքների սկիզբը համարվում է կապալառուին օբյեկտը հանձնելու վերաբերյալ գրությամբ նշված մեկնարկի օրը՝ պայմանով, որ առկա են տեխնիկական և հեղինակային հսկողության ծառայությունների մատուցման համապատասխան պայմանագրերը /համաձայնագրերը/ և շինարարության թույլտվությունը:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Մեծամորի համայնքապետարան
 ՀՀ Արմավիրի մարզ, Մեծամոր քաղաք,
 Վարչական կենտրոն 4
 gnumnermetsamor@mail.ru
 ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
 Հ/Հ 900332239533
 ՀՎՀՀ 04440608

Համայնքի ղեկավար

(ստորագրություն)



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Մաքուր Շին» ՍՊԸ և «ԷՄԹԻԵՅ» ՍՊԸ
 կոնսորցիում
 ՀՀ ք. Երևան, Բաշինջաղյան 1-ին նրբ.
 20 շ քն. 38
 artush.tamrazyan@gmail.com
 «Ակբա Բանկ» ԲԲԸ
 ՀՀ 220573334780000
 ՀՎՀՀ 01351404

Տնօրեն՝

Ա. Թամրազյան

(ստորագրություն)



ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

Հավելված N 3
«25» Ապրիլ 20 թ. կնքված
ՀՀ ԱՄՍՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/21 ծածկագրով պայմանագրի

		Միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳԱՄԱ դասակարգման	Աշխատանքի անվանումը	Վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2026թ-ին ըստ ամիսների, այդ թվում՝												Ընդհանուր գինը
Հ/Հ				I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
1	45221142/501		ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր քաղաքի 1-ին թաղամասի 4-րդ և 5-րդ շենքերի դիմացի բակի բարենկարգման աշխատանքներ	-	-	47,536,560.00	47,536,560.00	47,536,560.00	47,536,560.00	47,536,560.00	47,536,560.00	47,536,560.00	47,536,560.00	47,536,560.00	47,536,560.00	47,536,560.00
Ընդամենը՝				47,536,560.00												

*Փյունի համար անհրաժեշտ ֆինանսական միջոցները նախատեսված են Մեծամորի համայնքապետարանի իրապարակած, փոփոխված և րոպեկած գնման պլանի համապատասխան անվանատողերով: Վճարումը կիրականացվի ՀՀ դրամով անվանիժիկ դրամական միջոցները՝ Կապալատի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցները փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա: Վճարման ներկայացվում են ածողական կարգով:

ՊԱՏՎՈՐԱՏՈՒ

Մեծամորի համայնքապետարան
ՀՀ Արմավիրի մարզ, Մեծամոր քաղաք,
Վարչական կենտրոն 4
gnoomermetsamor@mail.ru
ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
ՀՀ 900332239533
ՀՎՀՀ 044406608

ԿԱՊԱԼԱՏՈՒ

«Մաքուր Շին» ՍՊԸ և «ԷՄԹԻԵՅ» ՍՊԸ
կոնսորցիում
ՀՀ ք. Երևան, Բաշինջաղյան 1-ին նրդ.
20 2 քմ. 38
artush.tamrazyan@gmail.com
«Արքա Բանկ» ԲԲԸ
ՀՀ 220573334780000
ՀՎՀՀ 0855404

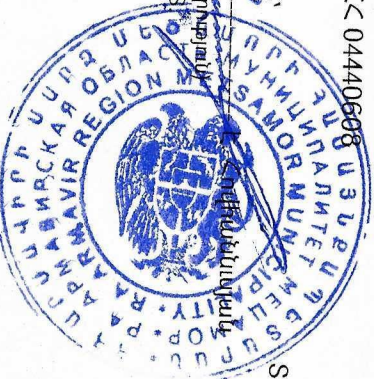
Համայնքի ղեկավար՝

(ստորագրություն)

Տնօրեն՝

(ստորագրություն)

Ա. Թամրազյան



Հավելված թիվ 4
«___» _____ 20 թ. կնքված
ՀՀԱՄՄՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/21 ծածկագրով պայմանագրի

Պայմանագրի կողմ

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

Պատվիրատու

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՍ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝ _____
Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ «___» «___» 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ _____
Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ
« » « » 20 թ. դուրս գրված N ____ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն
արձանագրությունը հետևյալի մասին.
Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրան քը	Կատարված աշխատանքների					Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը				
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի			

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը
և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Աշխատանքը ընդունեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

ԱԿՏ N

պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _____-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _____-ի
(այսուհետ՝ Կապալառու) միջև 20 թ. _____-ին կնքված N _____
պայմանագրի կնքման ամսաթիվը
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն 20 թ. _____-ին հանձնման-ընդունման նպատակով
Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

Ընդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

ԾԱՆՈԻՑՈՒՄ

- _____ ֆինանսական գործակալի անվանումը _____ հայտնում է, որ.
1. _____ պատվիրատուի անվանումը _____-ի և _____ կապալառուի անվանումը _____-ի միջև «-----» _____ 20 թ. Կնքված «-----/-----» ծածկագրով պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) շրջանակում իր և _____ կապալառուի անվանումը _____-ի միջև «-----» _____ 20 թ-ին կնքվել է «-----» ծածկագրով ֆակտորինգի պայմանագիրը,
2. համաձայն է Պայմանագրի 8.12 կետով սահմանված պահանջներին:

_____ ֆինանսական գործակալի անվանումը (ղեկավարի պաշտոնը, անուն ազգանունը)

_____ ստորագրությունը

Կ. Տ. (առկայության դեպքում)

«--» 20 թ.